

SP. ZN.: OSR/MMB/0520264/2024/Fra  
Č. J.: MMB/1020951/2024

VYŘIZUJE: PhDr. Igor Frait  
TEL./E-MAIL: +420 542175329/frait.igor@brno.cz

Brno 02.12.2024

Řízení o povolení odstranění stavby nazvané "Otakara Ševčíka 77 - prodejna autobazaru - bourací práce", na ul. Otakara Ševčíka 77, č. p.4393 pozemek parc. č. 3741/3, 3816/1 v katastrálním území Židenice, obec Brno.

---

## ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

---

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení odstranění stavby, jejímž vlastníkem je ATTIC CZ s.r.o., IČO 63468891, Trojská č.p. 725/181b, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71, kterého zastupuje knesl kynčl architekti s.r.o., IČO 47912481, Šumavská č.p. 416/15, Ponava, 602 00 Brno 2, a který dne 5.6.2024 ohlásil záměr odstranit stavbu "Otakara Ševčíka 77 - prodejna autobazaru - bourací práce" Brno, Židenice č.p. 4393, Otakara Ševčíka 77, pozemek parc. č. 3741/3, 3816/1 v katastrálním území Židenice, obec Brno, projednal žádost s dotčenými orgány a se známými účastníky řízení a na základě tohoto posouzení vydává stavební úřad podle ust. § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, v souladu s ust. § 180 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění do 31.12.2023,

vlastníkovi stavby, kterým je  
ATTIC CZ s.r.o., IČO 63468891, Trojská č.p. 725/181b, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71,  
kterého zastupuje knesl kynčl architekti s.r.o., IČO 47912481, Šumavská č.p. 416/15, Ponava, 602 00  
Brno 2

### povolení odstranit stavbu

nazvanou: "Otakara Ševčíka 77 - prodejna autobazaru - bourací práce" Brno, Židenice č.p. 4393, Otakara Ševčíka 77, pozemek parc. č. 3741/3, 3816/1 v katastrálním území Židenice, obec Brno.